



참여연대 공동대표 김중배·박상준·박은정 110-240 서울시 종로구 인국동 175-3 안국빌딩신관 3층 전화:723-5300 팩스: 723-5055
천안 하이텔·나누리 PSPD 유·텔 : 참여연대 / 전자우편: pspd@pspd.org / 인터넷 http://peoplepower21.org

수 신 각 언론사 사회부, 경제부 담당기자
발 신 참여연대(담당:아파트공동체연구소 안진걸 723-5303, rights@pspd.org)
제 목 토론회관련보도자료
날 짜 2000. 10. 27(금). (총 2쪽)

보 도 자 료

임대아파트공동체 활성화를 위한 주민·전문가 토론회 두 번째 개최 - "주택공사측의 임대아파트관리규약안에 대한 비판적 검토 및 임대아파트공동체 활성화방안 제출" -

● 일시 및 장소 - 2000년 10월 27일(금) 오후 2시-6시 참여연대 2층 강당

1. 참여연대 아파트공동체연구소(소장 : 김칠준변호사)는 지난 10월 12일 임대아파트 주민 워크샵에 이어 두 번째로 임대아파트공동체 활성화를 위한 주민, 전문가 토론회를 개최하였습니다.
2. 이날 토론회에는 임대아파트주민 30여분과 인천시, 건설교통부, 주택공사, 도시연구소, 주택연구소, 참여연대, 주거연합, 현직 아파트관리사무소장등 각계의 전문가들이 참여하여 주택공사측의 임대아파트관리규약안의 문제점과 임대아파트공동체 활성화 방안에 대한 열띤 토론을 벌였습니다.
3. 이날 토론회에서는 먼저, 현직 아파트관리소장으로 참여연대 아파트공동체연구소의 강영모 실행위원이 "주택공사와 도시개발공사측의 임대아파트관리규약안에 대한 수정보완된 비판적 검토안"을 제출하였고, 다음으로는 도시연구소의 서종균 책임연구원과 주택연구소의 박신영 책임연구원의 "임대아파트공동체활성화방안"이라는 발제문이 제출되었다.

* 토론회 기획안은 별첨

* 발제문 및 검토안은 아파트공동체연구소 사이트 자료실에 올라갑니다.

- www.peoplepower21.org에서 아파트공동체연구소를 클릭하세요.

● 별첨 : 토론회 기획안

임대아파트 공동체 활성화를 위한 토론회

-임대주택 관리규약을 중심으로 -

임대주택법이 개정으로 임차인대표회의의 구성과 임대주택 관리에 대한 협의가 이루어질 수 있게 되었습니다. 그 후 임대아파트 단지에서는 주민들의 임차인대표회의를 구성하기 위한 노력이 진행되고 있습니다. 또 임대사업자인 대한주택공사와 지방자치단체 및 지방공사 등에서는 관리규약 안을 작성하여 주민들에게 의견을 묻고 있습니다.

이러한 변화 속에서 임대아파트 단지가 당면한 문제들을 관리규약을 중심으로 살펴보고, 임대아파트 공동체 활성화를 위해 정부나 임대사업자, 주민들은 어떤 노력을 기울이고 또 어떻게 협력해가야 할 지에 대한 방향을 논의하는 자리를 갖고자 합니다. 임대아파트에서 새로운 관리와 주거문화가 정착되고, 나아가 공동체를 활성화하기 위해서는 지금이 매우 중요한 단계라고 생각합니다. 관계자 여러분의 적극적인 참여를 기대합니다.

일시 : 2000년 10월 27일 (금) 오후 2:00-6:00

장소 : 참여연대 2층 강당

주최 : 한국도시연구소 / 참여연대 아파트공동체연구소

대상 : 임대아파트 공동체 활성화에 관심이 있는 모든 분

사회 : 이 호 (한국도시연구소 책임연구원)

● 발제 (2:00-3:00)

1. 임대주택 관리규약 안에 대한 검토와 제안
: 강영모(참여연대 아파트공동체연구소 실행위원)
2. 임대아파트 공동체 활성화를 위한 각 주체별 과제
: 서종균(한국도시연구소 책임연구원)

● 지정토론 (3:20-5:00)

건설교통부 주택정책과
서울특별시도시개발공사
인천시종합건설본부
전국임대아파트연합회
주거연합

● 종합토론 (5:00-6:00)

임대아파트주민들과 함께